**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**«02» августа 2024 года**

**о проведенной экспертизе** **постановления администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области от 18.12.2020 № 1276 «Об утверждении административного регламента «Перевод земель, находящихся в муниципальной и частной собственности (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую»**

Заключение подготовлено управлением экономики администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Ульяновской области», постановлением администрации муниципального образования «Мелекесский район» от 16.08.2022 №1373 «Об утверждении Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и иной экономической деятельности».

1. **Описание действующего регулирования**

 Постановление администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области от 18.12.2020 № 1276 «Об утверждении административного регламента «Перевод земель, находящихся в муниципальной и частной собственности (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» устанавливает порядок предоставления администрацией муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области (далее – уполномоченный орган) на территории сельских поселений муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области муниципальной услуги по переводу земель, находящихся в муниципальной и частной собственности (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую (далее – административный регламент, муниципальная услуга).

НПА разработан в целях повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги, повышения эффективности взаимодействия между заявителями и должностными лицами при оказании услуг.

Разработчиком нормативного правового акта является «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений администрации МО «Мелекесский район» Ульяновской области»

В процессе проведения экспертизы НПА, были проведены публичные обсуждения акта.

Уведомление о проведении публичных обсуждений и материалы для публичных обсуждений были размещены на официальном сайте администрации муниципального образования «Мелекесский район» https://melekesskij-r73.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/ekonomicheskaya-deyatelnost/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/publichnye-konsultatsii/ekspertiza-deystvuyuschih-normativnyh-pravovyh-aktov, а так же направлены в АНО «Центр развития предпринимательства Мелекесского района», индивидуальным предпринимателям. По итогам публичных обсуждений было получено 3 отзыва: ИП Костик А.И., Глава КФХ Легких В.М., Глава КФХ Куватов Д.И. В целом участники обсуждений отметили, что положений нормативного правового акта, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской деятельности, не имеется. Один участник предложил привести НПА в соответствие с законодательством и исключить из перечня документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги «Заключение государственной экологической экспертизы».

**Описание проблемы и негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.**

В целях приведения в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2023 № 673-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об экологической экспертизе», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу пункта 4 части 4 статьи 2 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» администрация муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области в постановление администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области от 18.12.2020 № 1276 «Об утверждении административного регламента «Перевод земель, находящихся в муниципальной и частной собственности (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» (далее – постановление) необходимо внести изменения.

**Анализ опыта муниципальных образований Российской Федерации в соответствующей сфере (при наличии информации)**

 По итогам мониторинга, установлено, что в других муниципальных образованиях Российской Федерации и Ульяновской области разрабатываются аналогичные акты об утверждении административного регламента.

1. **Анализ текущей ситуации.**

Данный НПА был создан в целях приведения его в соответствие с действующим законодательством.

Признаков затрудненного и неравного доступа хозяйствующих субъектов к информации не наблюдается.

Выявлена несогласованность с иными НПА, которую необходимо устранить.

Информирование по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется посредством:

размещения информации на официальном сайте уполномоченного органа (http://www.adm-melekess.gosuslugi.ru /);

размещения информации на Едином портале (https://www.gosuslugi.ru/);

путем публикации информации в средствах массовой информации, издания информационных брошюр, буклетов, иной печатной продукции;

размещения материалов на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, оборудованных в помещениях, предназначенных для приема граждан, в том числе в областном государственном казенном учреждении "Корпорация развития интернет-технологий - многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области" (далее - ОГКУ "Правительство для граждан");

ответов на письменные обращения, направляемых в уполномоченный орган по почте;

ответов на обращения, направляемых в уполномоченный орган в электронной форме по адресу электронной почты;

устного консультирования должностными лицами уполномоченного органа, его структурного подразделения, ответственными за предоставление муниципальной услуги (далее - должностные лица), при личном обращении заявителя в уполномоченный орган;

ответов на обращения по телефону.

Информирование через телефон-автоинформатор не осуществляется.

Сведения о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги заявитель может получить путём отслеживания статуса заявления через Единый портал в личном кабинете заявителя.

Заявитель может подать заявление, подписанное простой электронной подписью, в форме электронного документа через Единый портал.

Представление документов на бумажном носителе не требуется в случае, если документы, указанные в административном регламенте были предоставлены в электронной форме в момент подачи заявления.

Сведения о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги заявитель может получить путём отслеживания статуса заявления через Единый портал в личном кабинете заявителя.

Заявитель может получить результат предоставления муниципальной услуги через Единый портал (если данный способ выбран при подаче заявления). Результат предоставления муниципальной услуги подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью Руководителя уполномоченного органа и направляется в формате pdf, jpg, tiff в личный кабинет заявителя на Едином портале, одновременно с уведомлением о результате предоставления муниципальной услуги.

Прописывается порядок информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги, приёме и заполнение запросов о предоставлении муниципальной услуги, в том числе ГИС «АИС МФЦ.

 **5**. Выводы по результатам проведенной экспертизы.

В целом сделан вывод о том, что постановление администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области от 18.12.2020 № 1276 «Об утверждении административного регламента «Перевод земель, находящихся в муниципальной и частной собственности (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую», необходимо привести в соответствие Федеральному законодательству и внести изменения. НПА содержит нормы, затрагивающие интересы юридических и физических лиц, заинтересованных в предоставлении муниципальной услуги. Согласно Федеральным законам Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в постановление, считаем необходимым внести следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в новой редакции следующего содержания:

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определённой категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую».

1.2. Пункт 1 постановления изложить в новой редакции следующего содержания:

«Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления муниципальной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определённой категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую».

1.3. Наименование административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

предоставления муниципальной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определённой категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую»

».

1.4. Пункта 1.1 раздела 1 административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«1.1. Предмет регулирования административного регламента

Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления администрацией муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области (далее – уполномоченный орган) муниципальной услуги по отнесению земель или земельных участков в составе таких земель к определённой категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую (далее – административный регламент, муниципальная услуга).».

1.5. Подпункт 1.3.1 пункта 1.3 раздела 1 административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«1.3.1. Порядок получения информации заявителями по вопросам предоставления муниципальной услуги, сведений о ходе предоставления указанной услуги, в том числе на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт уполномоченного органа), а также с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).

Информирование по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется посредством:

размещения информации на официальном сайте уполномоченного органа (http://www.adm-melekess.gosuslugi.ru/);

размещения информации на Едином портале (<https://www.gosuslugi.ru/>);

путём публикации информации в средствах массовой информации, издания информационных брошюр, буклетов, иной печатной продукции;

размещения материалов на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, оборудованных в помещениях, предназначенных для приёма граждан, в том числе в областном государственном казённом учреждении «Корпорация развития интернет-технологий – многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области» (далее –
ОГКУ «Правительство для граждан»);

ответов на письменные обращения, направляемые в уполномоченный орган по почте;

ответов на обращения, поступивших в уполномоченный орган в электронной форме на адрес электронной почты;

устного консультирования должностными лицами уполномоченного органа, его структурного подразделения, ответственными за предоставление муниципальной услуги (далее – должностные лица), при личном обращении заявителя в уполномоченный орган;

ответов на обращения по телефону.

Информирование через телефон-автоинформатор не осуществляется.».

1.6. Пункт 2.1. раздела 2 административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.1. Наименование муниципальной услуги

Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определённой категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую».

1.7. Пункт 2.3. раздела 2 административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.3. Результат предоставления муниципальной услуги

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

решение о переводе земельного участка из одной категории в другую (по форме, приведённой в приложении № 1 к административному регламенту) (далее – постановление о переводе);

решение об отказе в переводе земельного участка из одной категории в другую (по форме, приведённой в приложении № 2 к административному регламенту) (далее – постановление об отказе) в переводе;

решение об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определённой категории земель (по форме, приведённой в приложении № 4 к административному регламенту) (далее – постановление об отнесении);

решение об отказе в отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к определённой категории земель (по форме, приведённой в приложении № 5 к административному регламенту) (далее – постановление об отказе в отнесении);

уведомление о возврате ходатайства в связи с отказом в его рассмотрении (далее – уведомление о возврате ходатайства) (по форме, приведённой в приложении № 3 к административному регламенту);

Документ, выдаваемый по результатам предоставления муниципальной услуги, подписывается Главой администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области или должностным лицом, исполняющим его обязанности (далее – Руководитель уполномоченного органа).».

1.8. Пункт 2.4. раздела 2 административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги

Принятие постановления о переводе, об отнесении, либо постановления об отказе в переводе, об отказе в отнесении осуществляется в течение двух месяцев со дня поступления ходатайства в уполномоченный орган.

Срок возврата ходатайства заявителю составляет не более 30 календарных дней со дня его поступления в уполномоченный орган.

Постановление о переводе, об отнесении, либо постановление об отказе в переводе, об отказе в отнесении направляется заявителю в течение 14 (четырнадцати) дней со дня его принятия.».

1.9. Подпункт 1 пункта 2.6. раздела 2 административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«1. Ходатайство о переводе земель из одной категории в другую (далее – ходатайство о переводе) (заявитель представляет самостоятельно) либо ходатайство об отнесении земель.

В ходатайстве о переводе указываются:

1) кадастровый номер земельного участка;

2) категория земель, в состав которых входит земельный участок, и категория земель, перевод в состав которых предполагается осуществить;

3) обоснование перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;

4) права на земельный участок.

В ходатайстве об отнесении земель указываются:

1) кадастровый номер земельного участка;

2) категория земель, в состав которой предполагается отнести земельный участок;

3) обоснование отнесения земельного участка к категории земель;

4) права на земельный участок.».

1.10. Подпункт 4 пункта 2.6. раздела 2 административного регламента изложить в новой редакции:

«4. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей – индивидуальных предпринимателей) или выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей – юридических лиц) (заявитель вправе представить по собственной инициативе, запрашивается уполномоченным органом).».

1.11. Подпункт 6 пункта 2.6. раздела 2 административного регламента признать утратившим силу.

1.12. Подпункт 2.8.2 пункта 2.8. раздела 2 административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.8.2. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1. Установление в соответствии с федеральными законами ограничения перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую либо запрета на такой перевод.

2. Установление несоответствия испрашиваемого целевого назначения земель или земельных участков утверждённым документам территориального планирования и документации по планировке территории, землеустроительной документации.».

1.13. Абзац 3 пункта 2.14 раздела 2 административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«Предоставление муниципальной услуги посредством комплексного запроса в ОГКУ «Правительство для граждан» не осуществляется (постановление администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области от 17.08.2023 № 1373 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставление которых посредством комплексного запроса не осуществляется»).».

1.14. Абзац 2 подпункта 3.2.2 пункта 3.2. раздела 3 административного регламента изложить в новой редакции:

«При наличии оснований для отказа в рассмотрении ходатайства, указанных в подпункте 2.7.2 настоящего административного регламента, должностное лицо обеспечивает подготовку и подписание Руководителем уполномоченного органа в адрес заявителя уведомления о возврате ходатайства (согласно приложению № 3 к административному регламенту), с указанием оснований для отказа в рассмотрении ходатайства, указанных в подпункте 2.7.2 настоящего административного регламента.».

1.15. Абзац 1 подпункта 3.2.3 пункта 3.2. раздела 3 административного регламента изложить в новой редакции:

«Юридическим фактом, инициирующим начало административной процедуры, является непредставление заявителем в уполномоченный орган документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в подпунктах 4-5 пункта 2.6 настоящего административного регламента.».

1.16. Абзац 4 подпункта 3.2.3 пункта 3.2. раздела 3 административного регламента признать утратившим силу.

1.17. Подпункт 3.2.4 пункта 3.2. раздела 3 административного регламента изложить в новой редакции:

«3.2.4. Рассмотрение ходатайства и приложенных документов, принятие решения о предоставлении муниципальной услуги либо решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги, подготовка, согласование и подписание результата предоставления муниципальной услуги.

Юридическим фактом, инициирующим начало административной процедуры, является наличие полного комплекта документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Должностное лицо осуществляет проверку документов на предмет отсутствия или наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в соответствии с подпунктом 2.8.2 настоящего административного регламента.

В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в подпункте 2.8.2 настоящего административного регламента, должностное лицо подготавливает проект постановления о переводе (приложение № 1 к административному регламенту), либо проект постановления об отнесении (приложение № 4 к административному регламенту).

В случае наличия оснований для отказа, указанных в подпункте 2.8.2 настоящего административного регламента, должностное лицо подготавливает проект постановления об отказе в переводе (приложение № 2 к административному регламенту), либо проект постановления об отказе в отнесении (приложение № 5 к административному регламенту).

После всех необходимых согласований с начальником отдела правового обеспечения проект постановления о переводе, об отнесении, либо проект постановления об отказе в переводе, отказе в отнесении представляется на подпись Руководителю уполномоченного органа.

Руководитель уполномоченного органа подписывает проект постановления о переводе, об отнесении, либо проект постановления об отказе в переводе, в отнесении, после чего передаёт на регистрацию в соответствии с инструкцией по делопроизводству.

Результатом административной процедуры является подготовленные для выдачи проект постановления о переводе, об отнесении, либо проект постановления об отказе в переводе, в отнесении.

Максимальный срок исполнения административной процедуры – 45 (сорок пять) календарных дней со дня получения сведений в рамках межведомственного взаимодействия.

Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является запись в журнале регистрации.».

1.18. Приложение № 1 административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

« Приложение № 1

 к административному регламенту

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

г. Димитровград

О переводе земельного участка к категории земель

1. В соответствии со статьёй 8 Земельного кодекса Российской Федерации, с частями 4, 5 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», частью 3 и пунктом 3 части 5 статьи 8, пунктом 1 части 2 статьи 14 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» администрация муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области на основании ходатайства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_администрация муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области п о с т а н о л я е т:

1. Перевести земельный участок, находящийся в собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, расположенный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(местоположение земельного участка)

 в границах\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, из категории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в категорию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» направить сведения в ППК «Роскадастр по Ульяновской области».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 (подпись) (Ф.И.О. – последнее при наличии)

».

1.19. Приложение № 2 административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«

 Приложение № 2

 к административному регламенту

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

г. Димитровград

Об отказе в переводе земельного участка из

одной категории в другую

1. В соответствии со статьёй 8 Земельного кодекса Российской Федерации, с частями 4, 5 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», частью 3 и пунктом 3 части 5 статьи 8, пунктом 1 части 2 статьи 14 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» администрация муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области на основании ходатайства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_администрация муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области п о с т а н о л я е т:
2. 1. Отказать в переводе земельного участка, находящегося в собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, расположенного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
3. (местоположение земельного участка)
4. из категории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в категорию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по следующим основаниям:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
5. (указываются основания, предусмотренные пунктом 2.8 административного регламента)
6. 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.
7. 3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.
8. Глава администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 (подпись) (Ф.И.О. – последнее при наличии)
9. ».

1.20. Дополнить административный регламент приложением № 4 следующего содержания:

«

 Приложение № 4

 к административному регламенту

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

г. Димитровград

Об отнесении земельного участка к категории земель

1. В соответствии с частями 4, 5 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», частью 3 и пунктом 3 части 5 статьи 8, пунктом 1 части 2 статьи 14 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» администрация муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области на основании ходатайства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_администрация муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области п о с т а н о л я е т:

1. Отнести земельный участок, находящийся в собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_кв.м, расположенный\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (местоположение земельного участка)

 к категории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.  Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» направить сведения в ППК «Роскадастр по Ульяновской области».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 (подпись) (Ф.И.О. – последнее при наличии)

».

1.21. Дополнить административный регламент приложением № 5 следующего содержания:

«

 Приложение № 5

 к административному регламенту

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

г. Димитровград

Об отказе в отнесении земельного участка к категории земель

1. В соответствии с частями 4, 5 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», частью 3 и пунктом 3 части 5 статьи 8, пунктом 1 части 2 статьи 14 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» администрация муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области на основании ходатайства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_в связи с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается(ются) основание(я), предусмотренное(ые) подпунктом 2.8.2административного регламента)

администрация муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области

п о с т а н о л я е т:

1. Отказать в отнесении земельного участка, находящегося в собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_кв.м, расположенного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (местоположение земельного участка)

к категории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 (подпись) (Ф.И.О. – последнее при наличии)

».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области В.В. Клочкова.

Глава администрации М.Р. Сенюта

По итогам экспертизы НПА считаем, что наличие проблемы и целесообразность ее решения предусмотренного внесением изменений в НПА, обоснованы. Внесение изменений не способствует введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской деятельности. Принятие данного акта не повлечет возникновение необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инновационной деятельности Мелекесского района. Уполномоченный орган рекомендует привести в соответствие с законодательством и доработать постановление.

И.о. начальника управления экономики О.А. Орлова

Сычева Ольга Константиновна

8(84235) 2-63-07