

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 декабря 2024 года

№ 313

Экз. № _____

г. Димитровград

О проведении аукциона по продаже земельного участка

В целях реализации положений Земельного кодекса Российской Федерации, регулирующих порядок организации и проведения аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, руководствуясь частью 4 статьи 2, статьей 11, частью 1 статьи 39.3, статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п о с т а н о в л я е т :

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» провести аукцион по продаже земельных участков в электронной форме на электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее - Оператор торговой платформы)) и заключить с победителем договор купли-продажи на следующие земельные участки:

1.1. Лот № 1: земельный участок площадью 183979 кв. м., кадастровый номер 73:08:042601:161, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Приморское, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – садоводство.

1.1.1 аукцион открытый по составу участников;

1.1.2 открытая форма подачи предложения о цене земельного участка;

1.1.3 начальная цена предмета аукциона – 4 233 173 (четыре миллиона двести тридцать три тысячи сто семьдесят три) рубля 00 копеек;

1.1.4 величина задатка в размере 100% от начальной цены продаваемого земельного участка, то есть – 4 233 173 (четыре миллиона двести тридцать три тысячи сто семьдесят три) рубля 00 копеек;

1.1.5 шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона, то есть – 126 995 (сто двадцать шесть тысяч девятьсот девяносто пять) рублей 19 копеек;

1.1.6 сведения об обременениях и ограничениях земельного участка отсутствуют.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области по итогам проведенного аукциона заключить с победителем аукциона договор купли-продажи земельного участка в течение 5 (пяти) дней со дня истечения 10 (десяти) дней со дня размещения протокола о результатах аукциона.

2.1. Утвердить следующий состав комиссии по проведению аукциона:

Председатель комиссии:

Клочков В.В.

-Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район»;

Секретарь комиссии:

Александрова А.В.

-Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район»;

Члены комиссии:

Паршиков В. В.

-Начальник отдела муниципального контроля администрации муниципального образования «Мелекесский район»;

Мидаров А.Р.

-Глава муниципального образования «Мелекесский район»(по согласованию);

Сысуева С.В.

-Начальник Финансового управления администрации муниципального образования «Мелекесский район».

Зимуков Э.М.

-Председатель общественной палаты муниципального образования «Мелекесский район» (по согласованию).

3. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в средствах массовой информации, на официальном сайте torgi.gov.ru, а также на официальном сайте администрации муниципального образования «Мелекесский

район» Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (adm-melekess.gosuslugi.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области Сенюту М.Р.

Глава администрации



С.А. Сандрюков