

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*25 октября 2024 года*

№ 2106

Экз. № \_\_\_\_\_

г. Димитровград

**О проведении аукциона по продаже земельного участка**

В целях реализации положений Земельного кодекса Российской Федерации, регулирующих порядок организации и проведения аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, руководствуясь частью 4 статьи 2, статьей 11, частью 1 статьи 39.3, статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» провести аукцион по продаже земельных участков в электронной форме на электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее - Оператор торговой платформы) и заключить с победителем договор купли-продажи на следующие земельные участки:

1.1. Лот № 1: земельный участок площадью 830 000 кв. м., кадастровый номер 73:08:045002:120, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Мелекесский район, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

1.1.1 аукцион открытый по составу участников;

1.1.2 открытая форма подачи предложения о цене земельного участка;

1.1.3 начальная цена предмета аукциона - 4 111 728 (четыре миллиона сто одиннадцать тысяч семьсот двадцать восемь) рублей 68 копеек;

1.1.4 величина задатка в размере 100% от начальной цены продаваемого земельного участка, то есть - 4 111 728 (четыре миллиона сто одиннадцать тысяч семьсот двадцать восемь) рублей 68 копеек;

1.1.5 шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона, то есть - 123 351 (сто двадцать три тысячи триста пятьдесят один) рубль 86 копеек;

1.1.6 сведения об обременениях и ограничениях земельного участка отсутствуют.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области по итогам проведенного аукциона заключить с победителем аукциона договор купли-продажи земельного участка в течение 5 (пяти) дней со дня истечения 10 (десяти) дней со дня размещения протокола о результатах аукциона.

2.1. Утвердить следующий состав комиссии по проведению аукциона:

Председатель комиссии:

Пурайкин А.О.

-И.о. Председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район»;

Секретарь комиссии:

Осипенко Ю.С.

-Консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район»;

Члены комиссии:

Паршиков В. В.

-Начальник отдела муниципального контроля администрации муниципального образования «Мелекесский район»;

Мидаров А.Р.

-Глава муниципального образования «Мелекесский район» (по согласованию);

Сысуева С.В.

-Начальник Финансового управления администрации муниципального образования «Мелекесский район».

Зимуков Э.М.

-Председатель общественной палаты муниципального образования «Мелекесский район» (по согласованию).

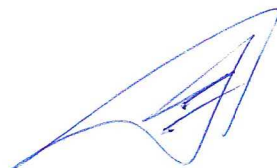
3. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в средствах массовой информации, на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), а также на

официальном сайте администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([adm-melekess.gosuslugi.ru](http://adm-melekess.gosuslugi.ru)).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области Мингалиеву Н.Ф.

Глава администрации



М.Р. Сенюта