

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

19 октября 2023

№ 1434
Экз. № _____

г. Димитровград

**О проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка**

В целях реализации положений Земельного кодекса Российской Федерации, регулирующих порядок организации и проведения аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, руководствуясь частью 4 статьи 2, частью 1 статьи 39.6, статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области п о с т а н о в л я е т :

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» провести аукцион на право заключения договора аренды в электронной форме на электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее - Оператор торговой платформы) земельного участка и заключить с победителем договор аренды на следующий земельный участок:

1.1. Лот № 1: Земельный участок общей площадью 10 000 кв.м., кадастровый номер 73:08:020201:1393, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Русский Мелекес, ул. Загородное шоссе, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства.

1.1.1. аукцион открытый по составу участников;

1.1.2. открытая форма подачи предложения о цене земельного участка;

1.1.3. начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 43 738 (сорок три тысячи семьсот тридцать восемь) рублей 44 копейки;

1.1.4. величина задатка в размере 100% от начальной цены арендной платы земельного участка, то есть – 43 738 (сорок три тысячи семьсот тридцать восемь) рублей 44 копейки;

1.1.5. шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона, то есть – 1312 (одна тысяча триста двенадцать) рублей 15 копейки;

1.1.6. срок аренды - 10 лет;

1.1.7. сведения об обременениях и ограничениях земельного участка отсутствуют.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области по итогам проведенного аукциона заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка в течение 5 (пяти) дней со дня истечения 10 (десяти) дней со дня размещения протокола о результатах аукциона.

3. Утвердить следующий состав комиссии по проведению аукциона:

Председатель комиссии:

Клочков В.В.

- Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район»;

Секретарь комиссии:

Александрова А.В.

- главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район»;

Члены комиссии:

Паршиков В.В.

- исполняющий обязанности начальника отдела муниципального контроля администрации муниципального образования «Мелекесский район»;

Мидаров А.Р.

- Глава муниципального образования «Мелекесский район» (по согласованию);

Сысуева С.В.

- начальник Финансового управления администрации муниципального образования «Мелекесский район»;

Зимуков Э.М.

- председатель общественной палаты
муниципального образования
«Мелекесский район» (по согласованию).

4. Опубликовать извещение о проведении аукциона на официальном сайте torgi.gov.ru, а также на официальном сайте администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (adm-melekess.gosuslugi.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области М.Р. Сенюту.

Глава администрации

С.А. Сандрюков