

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*13 марта 2013 года*

№ 269

Экз. \_\_\_\_\_

г. Димитровград

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области от 29.03.2017 № 162 «Об утверждении положения о комиссии по жилищным вопросам при администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области, нормативными правовыми актами муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области, **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования «Мелекесский район» от 29.03.2017 № 162 «Об утверждении положения о комиссии по жилищным вопросам при администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению:

1.1.1. Пункт 1.4. изложить в следующей редакции:

«1.4. Основными задачами Комиссии являются:

1.4.1. организация приема заявлений граждан о заключении с ними договоров социального найма, внесении изменений в договоры социального найма, расторжении договоров социального найма;

1.4.2. организация приема заявлений граждан о заключении с ними договоров коммерческого найма жилого помещения специализированного жилищного фонда;

1.4.3. организация проведения ежегодной перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

1.4.4. организация формирования списков граждан, имеющих право на получение государственных жилищных сертификатов, субсидий для приобретения в собственность или строительства жилых помещений на условиях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

1.4.5. принятие решения о снятии с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, по предусмотренным действующим законодательством основаниям.».

1.1.2. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. В случае необходимости возможно проведение внеочередных заседаний.».

1.1.3. Пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Комиссия для решения основных задач вправе:

- проводить проверку представленных на рассмотрение документов в пределах своей компетенции;

- приглашать на заседания Комиссии граждан, представителей юридических лиц, общественных организаций;

- запрашивать в установленном порядке необходимую информацию от органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций всех форм собственности в пределах своей компетенции.».

1.1.4. Пункт 2.5 исключить.

1.1.5. Раздел 3 изложить в следующей редакции:

### «3. Компетенция Комиссии

В компетенцию Комиссии входит:

3.1. Рассмотрение вопроса о предоставлении гражданам, признанным малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда.

3.2. Рассмотрение вопроса о предоставлении гражданам, переселяемым из домов, подлежащих сносу или капитальному ремонту, жилых помещений в соответствии со статьями 86 - 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.3. Рассмотрение вопроса о предоставлении гражданам, проживающим в коммунальных квартирах, освободившихся комнат в данных коммунальных квартирах.

3.4. Рассмотрение вопроса о предоставлении жилых помещений, предоставляемых по договорам коммерческого найма, предоставляемых в специализированном жилищном фонде.

3.5. Рассмотрение вопросов о выдаче разрешения на обмен жилыми помещениями, занимаемыми гражданами по договорам социального найма.

3.6. Рассмотрение вопросов и принятие решения о выдаче разрешения на вселение других граждан в качестве проживающих совместно с нанимателем членов семьи в жилое помещение, предоставленное по договору социального найма, либо об отказе в выдаче такого разрешения.

3.7. Рассмотрение вопросов и принятие решения о включении жилого помещения в муниципальный специализированный жилищный фонд, либо об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда.

3.8. Рассмотрение обращений граждан по вопросам, связанным с оказанием содействия в улучшении жилищных условий, с работой комиссии по жилищным вопросам.

3.9. Рассмотрение вопросов и принятие решения о снятии с учета граждан, признанных ранее малоимущими и (или) нуждающимися в жилых помещениях, но утративших в силу разных причин данный статус.

3.10. Рассмотрение заявлений граждан о включении их в список участников федеральных целевых программ, региональных и муниципальных программ по улучшению жилищных условий граждан и предоставлению безвозмездных субсидий на строительство или приобретение жилья, включение граждан в список участников таких программ либо отказ во включении граждан в список участников таких программ.

3.11. Рассмотрение иных вопросов, связанных с ведением учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставлением жилых помещений по договорам социального найма и жилых помещений специализированного жилищного фонда, а также оказанием содействия в улучшении жилищных условий граждан.».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, подлежит размещению в официальном сетевом издании муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области ([melekess-pressa.ru](http://melekess-pressa.ru)) и на официальном сайте администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([adm-melekess.gosuslugi.ru](http://adm-melekess.gosuslugi.ru)).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области В.В. Клочкова.

Исполняющий обязанности  
Главы администрации



И.Н. Салаяев