

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 мая 2020 года

№ 1130
Экз № _____

г. Дмитровград

Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Мелекесский район»

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области администрация муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после дня официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



М.Р. Сениута

ПОЛОЖЕНИЕ

об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области (далее - Соглашение).

1.2. Понятия и термины, применяемые в настоящем Положении, используются в тех же значениях, что и в Федеральном законе № 69-ФЗ.

1.3. К отношениям, возникшим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

1.4. Управление экономики администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области (далее - Уполномоченный орган) осуществляет сопровождение процессов заключения, изменения и прекращения действий Соглашений.

2. Предмет и условия заключения Соглашения

2.1. Муниципальное образование «Мелекесский район» Ульяновской области может выступать стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является Ульяновская область.

2.2. Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 г.

2.3. Соглашение может быть заключено с российским юридическим лицом, реализующим инвестиционный проект, в том числе с проектной компанией (за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий), которое соответствует следующим требованиям:

- отвечает признакам организации, реализующей проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Закона № 69-ФЗ;

- им представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

- не находится в процессе ликвидации или в отношении него не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц;

- в отношении него в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

2.4. Соглашение заключается в отношении проекта, при условии, что такое соглашение предусматривает:

реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

1) игорный бизнес;

2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);

3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);

4) оптовая и розничная торговля;

5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

6) создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) (кроме аэровокзалов (терминалов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории);

вложенные в проект и (или) планируемые к вложению в проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Закона № 69-ФЗ.

2.5. Муниципальное образование «Мелекесский район» при заключении Соглашения не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

2.6. В случае присоединения к Соглашению муниципальное образование «Мелекесский район» обязуется обеспечить организации, реализующей проект, неприменение в ее отношении актов (решений) органов местного самоуправления, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией проекта, в отношении которого заклю-

чено Соглашение, по сравнению с условиями, определёнными на момент заключения такого Соглашения (стабилизационная оговорка), при соблюдении условий, установленных статьей 9 Федерального закона № 69.

2.7. При принятии обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, возмещать их согласно пункта 3 части 5 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ в пределах размера земельного налога, исчисленного организацией, реализующей проект, для уплаты в консолидированный бюджет муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области.

3. Порядок заключения Соглашения

3.1. При поступлении заявления, прилагаемых к нему документов и материалов, проекта Соглашения (проекта дополнительного соглашения к нему) от заявителя, уполномоченный орган в срок, не превышающий 15 рабочих дней с момента поступления заявления, рассматривает указанные в настоящем пункте документы, а также (если применимо) ходатайство заявителя о признании ранее заключенного договора в качестве связанного договора и (или) о включении в Соглашение обязанностей муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области, предусмотренных частью 9 статьи 10 Федерального закона.

Уполномоченный орган вправе привлекать отраслевые (функциональные) отделы, структурные подразделения администрации муниципального образования «Мелекесский район», на которые возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления), к рассмотрению документации.

3.2. В случае выявления (если применимо) органом местного самоуправления в заявлении, прилагаемых к нему документах и материалах оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ, уполномоченный орган направляет заявителю уведомление об отказе в заключении Соглашения с указанием оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ, с возвратом заявления и прилагаемых к нему документов и материалов.

3.3. Возврат заявления и прилагаемых к нему документов не лишает заявителя права повторно подать такое заявление при условии устранения выявленных нарушений.

3.4. Соглашение заключается в форме электронного документа в государственной информационной системе «Капиталовложения».

3.5. При отсутствии оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона, осуществляется подписание проекта Соглашения, и все экземпляры подписанного проекта Соглашения направляются заявителю.

3.6. Изменение условий Соглашения не допускается, за исключением случаев, указанных в части 6 статьи 11 Федерального закона, путем заключения дополнительного соглашения.

4. Мониторинг исполнения условий Соглашения

4.1. Мониторинг исполнения условий Соглашения осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий Соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, а также выявления обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашения.

4.2. Организация, реализующая проект, не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором заключено Соглашение (в отношении представления информации о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта - не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением), представляет в уполномоченный орган данные об исполнении условий Соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта (если применимо) (далее - данные, представленные организацией, реализующей проект).

4.3. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня представления данных, представленных организацией, реализующей проект, осуществляет проверку исполнения организацией, реализующей проект, условий Соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе соответствующих этапов реализации инвестиционного проекта (если применимо) и направляет заявителю отчет об исполнении условий соглашений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории.

4.4. При проведении проверки в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Положения уполномоченный орган вправе привлекать отраслевые (функциональные) отделы, структурные подразделения администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области, на которые возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления).

5. Заключительные положения

5.1. Соглашение может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

5.2. Администрация муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области в случае, если она является стороной Соглашения, при наступлении одного из условий, предусмотренных частью 14 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ, отказывается от него в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения.